

Park Naukowo-Technologiczny „Rzeszów-Dworzysko” - gospodarcze serce regionu

Rozmowa z Józefem Jodłowskim, starostą rzeszowskim



Niebawem w Parku Naukowo-Technologicznym Rzeszów-Dworzysko pojawią się pierwsi inwestorzy. Proszę w skrócie opisać Park i powiedzieć do kogo skierowana jest oferta inwestycyjna.

Na obszar Parku składa się prawie 60 hektarów w pełni uzbrojonego terenu, leżącego w administracyjnych granicach Rzeszowa oraz 25 hektarów w Pogwizdowie Nowym, stanowiących II etap budowy Parku. W sumie prawie 85 hektarów kompleksowo uzbrojonego terenu, którego właścicielem jest powiat rzeszowski. Cały teren jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, i został włączony do Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Euro-Park” Mielec. Nasza oferta skierowana jest głównie do innowacyjnych przedsiębiorców.

Mówi się, że PNT Rzeszów-Dworzysko ma być gospodarczym sercem miasta i regionu.

Nie ma w tym żadnej przesady. To najbardziej zaawansowana technologicznie i najlepiej przygotowana strefa inwestycyjna w Polsce. Jest atrakcyjnie położona. Kilka kilometrów od Dworzyska znajduje się międzynarodowe lotnisko w Jasionce, w pobliżu przebiega autostrada A4 i droga ekspresowa S19. Teren sąsiaduje z magistralą kolejową E30 Niemcy – Polska – Ukraina. Na uzbrojenie tych 85 ha należących do powiatu rzeszowskiego przeznaczono 78 mln zł brutto. Zbudowano 5,5 kilometra dróg wewnętrznych o standardzie autostrad, wytrzymałych 11 ton nacisku na oś, powstały ścieżki rowerowe i chodniki. Na terenie Parku zamontowane jest oświetlenie w technologii LED, do którego energię dostarczać będzie farma fotowoltaiczna o powierzchni jednego hektara, produkująca ok. 600 MWh energii rocznie, co przełoży się na niższe koszty funkcjonowania Parku.

Jakie są koszty inwestowania w Dworzysku i kiedy Park zapelni się inwestorami?

Inwestorzy za ar ziemi w pełni uzbrojonej, płacą od 17 do 19 tys. zł netto. Gdybyśmy jako powiat chcieli komercyjnie sprzedać te ziemie, pewnie zarobiliśmy dużo więcej. Uznaliśmy jednak, że tereny w przyszłości dadzą trwale, dobrze płatne miejsca pracy dla przedsiębiorczych, wykształconych mieszkańców z Rzeszowa i regionu. W pierwszej połowie tego roku pierwsze firmy rozpoczną budowę swoich fabryk. Liczymy, że do 2020 roku cały obszar Parku zostanie zagospodarowany i powstanie kilkadziesiąt firm zatrudniających około 3 tys. osób. Inwestorów zainteresowanych terenami naszego Parku zapraszam do kontaktu z Biurem Parku Naukowo-Technologicznego, którego siedziba znajduje się w Starostwie Powiatowym przy ul. Grunwaldzkiej 15 w Rzeszowie (tel. 17 867 14 22).



**ROZWÓJ
POLSKI WSCHODNIEJ**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



POWIAT RZESZOWSKI

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO

