

# Gospodarcze serce Podkarpacia

Park Naukowo-Technologiczny „Rzeszów-Dworzysko” to obecnie najbardziej atrakcyjne miejsce do inwestowania na terenie Rzeszowa i powiatu rzeszowskiego. Inwestorzy mają do dyspozycji w pełni uzbrojone tereny o powierzchni 83,42 ha.



**S**trefa powstała z inicjatywy starosty rzeszowskiego Józefa Jodłowskiego i działa pod egidą Powiatu Rzeszowskiego. – Dla naszego powiatu bardzo ważnym zadaniem było stworzenie Parku Naukowo-Technologicznego „Rzeszów-Dworzysko” Zrealizowaliśmy ten cel jako jeden z pierwszych samorządów powiatowych w kraju. Jest to serce gospodarcze regionu, gdzie zarówno w Parku, jak i w jego sąsiedztwie powstają nowe zakłady pracy – mówi Józef Jodłowski, starosta rzeszowski.

Każda działka na terenie Parku przeznaczona pod inwestycję posiada pełne uzbrojenie w infrastrukturę techniczną: wodę, prąd, kanalizację sanitarną i deszczową, gaz. Jest to w pełni uzbrojony teren z drogami, chodnikami, ścieżkami rowerowymi i oświetleniem w technologii LED. Dodatkowo na terenie Parku została wybudowana farma ogniw fotowoltaicznych, kompleksowa sieć monitoringu, sieć ciepłownicza oraz sieć instalacji odgromowych.

Strefa mieści się na skrzyżowaniu głównych szlaków komunikacyjnych. Niedaleko przebiega autostrada A4



i droga ekspresowa S19. Cały teren sąsiaduje z magistralą kolejową E30 Niemcy-Polska-Ukraina. W pobliżu Parku funkcjonuje prężnie rozwijające się międzynarodowe lotnisko Rzeszów-Jasionka regularnie obsługujące ruch pasażerski i towarowy.

## Zwolnienia podatkowe

Inwestorzy na terenie PNT mogą liczyć na zwolnienia z podatku dochodowego oferowane przez Specjalną Strefę Ekonomiczną „Euro-Park” Mielec. Ponadto na działkach położonych na terenie Rzeszowa oferowane są zwolnienia z podatku od nieruchomości i od środków transportowych. Wybudowana farma ogniw fotowoltaicznych umożliwi produkcję zielonej energii, zaś zyski z jej sprzedaży przeznaczone są na utrzymanie całego Parku (oświetlenie, ko-

szczenie poboczy, odśnieżanie), co zwalnia inwestorów z konieczności ponoszenia opłat z tego tytułu.

Do tej pory w strefie liczącej 70 działek, na inwestycję na 22 działkach zdecydowało się 14 przedsiębiorstw, a kolejnych 16 inwestorów już zarezerwowało działki pod inwestycje. Oznacza to, że PNT „Rzeszów-Dworzysko” cieszy się dużym zainteresowaniem czołowych firm w regionie, kraju, a nawet Europie.

## Starosta wspiera przedsiębiorców

Rola Powiatu na terenie PNT „Rzeszów-Dworzysko” nie kończy się tylko na sprzedaży działek. Zarząd Powiatu wspiera inwestujących tam przedsiębiorców w różnego rodzaju sprawach. Jednym z przykładów oferowanej pomocy jest doradztwo w sprawie możliwości uzyskania dofinansowania z programów Unii Europejskiej dedykowanych przedsiębiorcom, a także wsparcie na każdym etapie procesu inwestycyjnego.

PNT „Rzeszów –Dworzysko” to tereny wprost idealne pod Inwestycje, czego dowodzi duża liczba kupionych i zarezerwowanych działek. Firmy zainteresowane inwestycją więcej informacji mogą uzyskać poprzez kontakt z Wydziałem Parku Naukowo-Technologicznego i Promocji, którego siedziba znajduje się w Starostwie Powiatowym w Rzeszowie przy ul. Grunwaldzkiej 15 (budynek Podkarpackiego Urzędu Wojewódzkiego, IV piętro, pok. 422).

[www.dworzysko.powiat.rzeszow.pl](http://www.dworzysko.powiat.rzeszow.pl)

Dyrektor Krzysztof Jarosz tel. 17 867 14 21  
krzysztof.jarosz@powiat.rzeszow.pl

Inspektor Kinga Namięta-Majka tel. 17 867 14 22  
kinga.majka@powiat.rzeszow.pl